

En Torrelles de Llobregat a 5 de Març de 2025

Amb la presència de 9 propietaris, Sra. Yolanda Alarcon, Sr. Miguel Prieto, Sr. Sebastià Altemir, Sr. Jordi Buzon, Sra. Ana Palet, Sra. Marta Palet, Sr. Hector Lacorte, Sr. Jordi Miret, Juan Carles Valero i tres representats (Sr. Andreu, Sra. M^a Carmen Pallares , i Sr. Josep A. Planell), en les instal.lacions del pàrquing del edifici, i sent les 18:00 hores es dona per començada la reunió.

1er. Canvi de President i Secretari , recaient en Jordi Buzon de la casa 1 bis del carrer Marti Mas com a President i el Sr. Sebastià Altemir de la casa 3 del mateix carrer com a Secretari. S'enviarà còpia de l'acta a Banc Sabadell per que pasin els nous càrrec a signar.

2on. Es presenten els comptes i s'aproven.

3er. Es comenta que s'està pagant la connexió d'aigua que hi ha al carrer Joaquim Sostres per els bombers, el Sr. Sebastià diu que s'informarà si es pot treure o no.

4rt. Es comenta que si hi haguèss rebuts impagats, si es tornaràn a pasar pel banc amb les seves corresponents despeses o si es comunicarà al deutor i ell farà transferència, es vota i s'acorda que es farà transferència.

5è. Es presenta un pressupost de l'empresa d'extintors per a fer els treballs per cumplir normativa de un import de 193,66€, es tira endavant.

6è. Es presenta el pressupost de Canaltex per a la neteja dels canals de tot l'edifici per un import de 2.613,60€, es decideix que el Sr Buzon en demanarà un altra per a comparar i després decidir amb quin quedar-se.

7è. Es presenta el pressupost del Sr Ramón per a fer la Terrassa del Sr Hector per un import de 3.135€ i s'acorda de fer-ho. Es pasará una derrama en dos cops.

8è. Es comenta que es redactaran i posteriorment s'aprovaran i signaran uns Estatuts de la Comunitat. Per això s'ha creat una junta que serà el Sr. Buzon, Sr. Prieto, Sr Hector, i seria convenient que s'incorpori algún propietari de plaça d'aparcament extern a les vivendes.

9è. El Sr. Prieto proposa que el rebut extra de la plaça de la Sra Pallarés que paga , no se li hauria de cobrar, la comissió ho estudiarà.

I sense més assumptes que tractar i sent les 20:10 hores es dona per acabada la reunió.

