

Il·lm. Sr. Alcalde de Reus,

Proposta dels veïns de la carretera de El Morell (sectors A.3 i A.2b):

Vist el contingut dels documents extrets de la pàgina web de l'Ajuntament de Reus: <http://serveis.reus.net/urbanisme/llicitat2.php?codi=114> i http://serveis.reus.net/gcc/fitxa_urb.php?codifitxa=512 els veïns de la carretera de El Morell constatem que:

-Les modificacions del PGOU de Reus són nombroses des de la seva aprovació, o sigui que no és un pla intocable sinó un pla susceptible de modificacions.

-En una de les moltes modificacions s'aprova l'exclusió de diverses zones com Àrees de Protecció de Paisatge; això comporta que la ciutat actualment gaudeixi de menys sòl de protecció de paisatge que en el que en un principi marcava el PGOU.

-El document mediambiental complementari al document de modificació del **PGOU de Reus, aprovat el 16/2/07** en sessió plenària, de l'esmentada exclusió afirma que hi ha tres classes de terrenys (regadiu, secà i petites parcel·les), inclosos en les Àrees de Protecció de Paisatge.

Vistes les esmentades constatacions, els veïns de la carretera del Morell entenem que els nostres terrenys, per les seves característiques, podrien estar perfectament inclosos dins les Àrees de Protecció. Les finques afectades per la planificació d'un polígon a la carretera del Morell s'ajusten a dues de les característiques de les tres esmentades, en concret a la a) *Els terrenys de regadiu.....que contribueixen de forma substancial a l'existència d'activitat agrícola al municipi* i sobretot la c) *Els espais de petites parcel·les amb petits masos que tradicionalment, han permès l'agricultura com a segona activitat o com afecció a Reus, qüestió que té una gran importància en permetre la relació entre la societat urbana i el camp com aproximació a la natura*

Els veïns afectats proposem com a una possible solució que les nostres finques puguin ser considerades Àrees de Protecció de Paisatge, modificant així la seva situació dins el PGOU.

Creiem que hi ha motius per ser considerada la nostra zona com a Àrea de Protecció, com ara: a) motius de caràcter ecològic; protecció de la flora i la fauna (adjuntem article de la Dra. Josefina Isern), la preservació del barranc-riera (el qual presenta alguns trams verges). b) Motius paisatgístics i arquitectònics. c) Conreus en actiu (que mostren un paisatge ordenat i rural). d) Els masos, alguns d'ells d'interessants característiques arquitectòniques. e) Els camins, els pous, així com alguns refugis antiaeris de la guerra civil, etc.

Entenem que si l'Ajuntament de Reus va aprovar un PGOU amb unes determinades zones de protecció que posteriorment es van veure reduïdes per una modificació, ara l'Ajuntament té una oportunitat de compensar en part el desequilibri urbanístic-ecològic que aquella acció (la reducció de les àrees protegides) va desencadenar,

començant a aturar aquesta dinàmica regressiva amb accions de sentit invers a l'esmentada, com seria la declaració de la nostra zona com Àrea Protegida.

Finalment volem deixar constància que amb la presentació d'aquest document els veïns afectats proposem una possible solució, degudament argumentada, a la nostra problemàtica, però que en cap cas no contemplem l'execució de les obres del polígon a la carretera de El Morell, ja que no se'ns han donat motius lògics, sostenibles, justos i coherents.

I insistim en el fet que si no són escoltades les nostres reivindicacions emprendrem totes les accions i mobilitzacions que calguin.

Els veïns de la Ctra. de El Morell